

证券代码：603700

证券简称：宁水集团

公告编号：2020-035

宁波水表（集团）股份有限公司

关于全资子公司竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 交易概述

近日，宁波水表（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司宁波兴远仪表科技有限公司（以下简称“兴远仪表”）通过网上竞买的方式，以人民币 10,080,735 元竞得宁波市自然资源和规划局挂牌出让的宗地编号为“江北区 CC07-02-36c 地块”的国有土地使用权，并与宁波市自然资源和规划局签订了上述地块的《国有建设用地使用权出让合同》。出让合同业经浙江省宁波市信业公证处公证。

兴远仪表在签订上述出让合同前已与宁波（江北）高新园管委会签订《江北区企业投资工业项目“标准地”投资建设协议》，承诺项目总投资金额将不低于 6,968.25 万元，开发建设期限为 24 个月。

本次实际竞拍金额属于公司总经理审批权限范围，无需提交董事会及股东大会审议。本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、 交易标的基本情况

出让宗地编号：江北区 CC07-02-36c 地块

土地位置：宁波江北高新技术产业园区，东至皇吉浦路，西至规划防护绿地，南至规划欣盛路，北至规划用地红线

土地面积：9291.00 平方米

土地用途：一类工业用地

成交金额：10,080,735 元（1085.00 元/平方米）

土地出让年限：50 年

三、 本次竞得土地使用权的目的和对公司的影响

本次竞拍取得上述地块的土地使用权，将用于兴远仪表的生产经营建设，为生产经营提供必要的保障，有利于满足公司未来发展战略对经营场地的需求，提升公司未来产能，增强公司持续发展能力，实现公司整体市场战略规划和布局。

特此公告。

宁波水表（集团）股份有限公司董事会

2020 年 5 月 21 日